



westchester residential opportunities

Since 1968

Saving homes, saving families™

Resumen de pruebas de discapacidad

La comunidad de discapacitados sigue en alto riesgo de discriminación e inseguridad en la vivienda. En comparación con las poblaciones seguras de vivienda, las poblaciones protegidas tienen el doble de probabilidades de tener una discapacidad. Además, en la población adulta sin hogar, el 22% experimenta una discapacidad mental. Mediante una combinación de investigaciones de alquiler, ventas y diseño y construcción accesibles (ADC), WRO completó 140 pruebas relacionadas con la discapacidad en 2019.

Alquiler: 84 pruebas examinaron la discapacidad en el mercado de alquiler, y las investigaciones se centraron comúnmente en la disposición de los proveedores de vivienda para hacer ajustes razonables. Con 62 pruebas de alquiler que producen resultados reportables, el 52% y el 48% volvieron como violativos y no violativos, respectivamente.

ADC: Cuatro pruebas examinaron los desarrollos de viviendas en el condado en busca de barreras físicas que pudieran impedir la residencia de personas con discapacidades. Se encontró que dos pruebas no eran violativas, una poco clara y otra violativa.

Ventas: en el mercado de ventas, se llevaron a cabo 52 pruebas: 6 (12%) fueron violatorias, 21 (40%) no violaron y 25 (48%) no fueron claras. Las pruebas en nombre de personas con enfermedades mentales y sordera se realizaron con mayor frecuencia en 27 y 25 veces, respectivamente. Las pruebas de enfermedad mental eran más propensas a encontrar resultados violativos, mientras que las pruebas sordas tendían a resultados no violativos y poco claros.



Ejemplos de discriminación por discapacidad:

"No se admiten mascotas ni nada en este edificio ... incluidos los animales de apoyo emocional."

"Esa unidad no es accesible, lo siento."

"Tengo problemas con este servicio de interpretación. ¿Puedes enviarme un mensaje de texto?"

"Lo siento, no podemos aceptar su animal de servicio, es un pit bull."



Si ves algo (discriminatorio), ¡dí algo!

Llámenos al (914) 428-4507 (ext. 341), visite wroinc.org o envíenos un correo electrónico a dsullivan@wroinc.org.