



westchester residential opportunities

Since 1968

Saving homes, saving families™

Un año después:

Quejas recibidas en el año transcurrido desde la aprobación de la ley de no discriminación por fuente de ingresos en materia de vivienda



En el último año, WRO recibió 36 tomas basadas en la fuente de discriminación de ingresos.

- 30 clientes eran mujeres
- 25 eran personas de color
- 27 hogares eran solteros

Las ingestas generalmente se resolvieron de una de dos maneras.

- Si el cliente todavía estaba interesado en el apartamento ... nuestro equipo trabajó para educar al proveedor y abogar en nombre del cliente.
- Si el cliente ya no estaba interesado ... las pruebas comenzarían en la propiedad.

Los clientes tenían quejas similares sobre el mercado inmobiliario.

- Rechazos explícitas de proveedores de vivienda.
- Políticas exclusivas expresadas verbalmente o mediante un anuncio (es decir, requisitos de altos ingresos)
- Oferta limitada de viviendas asequibles y preocupación por encontrarlas antes del vencimiento del cupón

Avanzando...

- WRO predice que los titulares de cupones continuarán experimentando barreras a la vivienda debido a prejuicios e ideas erróneas en la industria del alquiler.
- WRO organizará seminarios educativos para una variedad de proveedores de vivienda, incluidos agentes inmobiliarios y propietarios. Los agentes violentos y las brechas educativas se determinarán regularmente a través de las ingestas y los resultados de las pruebas.